



Junta de Distrito Municipal El Rubio

INFORME DE APERTURA DE LICITACIÓN

Proceso de Licitación para la Construcción de la Funeraria Municipal El Rubio

Referencia: JDMER-CCC-LPN-2025-0001

1. Introducción

En fecha 18 de marzo de 2025, en el Distrito Municipal El Rubio, se llevó a cabo el acto de apertura de sobres correspondiente al proceso de licitación para la construcción de la Funeraria Municipal El Rubio. La Directora Municipal dio inicio a la sesión con unas palabras de bienvenida, seguidas de la apertura formal de los sobres, en estricto cumplimiento del orden de recepción de las propuestas.

2. Evaluación de Propuestas

A continuación, se detallan las empresas participantes y el análisis técnico de sus propuestas conforme a los requisitos establecidos en el pliego de condiciones:

2.1. Propuestas Descalificadas por Incumplimiento de Requisitos No Subsanales

Empresa	Motivo de Descalificación
EMPRESAS RHAMY, EIRL	Falta de copias del sobre A, omisión de declaración jurada notariada y presentación de información confidencial del sobre B.
SYMETHIUM SERVICES PLUS, SRL	Inexistencia de oferta técnica y cronograma de ejecución, omisión de los últimos dos estados financieros.
FÉLIX ANTONIO LANTIGUA MONTAÑO	No presentó oferta técnica.
BIGEX GROUP, SRL	Oferta técnica incompleta y presentación indebida de presupuesto con costos indirectos.
CONSTRUTORA CAMPOS RODRÍGUEZ, SRL	Oferta técnica incompleta y presentación indebida de presupuesto en el sobre A.
INVERSIONES FAMARBO, SRL	Omisión de criterios evaluativos y presentación indebida de presupuesto.
SERVICIOS MÚLTIPLES & DE INVERSIÓN	Presentación indebida de flujograma de



Junta de Distrito Municipal El Rubio

BAMDERLAM, SRL	costos en el sobre A.
----------------	-----------------------

2.2. Propuestas Subsanables

Empresa	Criterios Subsanables
CREINSA CONSTRUCTORA, SRL	Falta de carta de intención.
MARIEL NIEVE ACEVEDO ARACENA	Falta de notarización de la declaración jurada.
INMOBILIARIA SIXTO 23, SRL	Falta de certificación del personal propuesto y certificación de obras realizadas.
I.O.C. INGENIERÍA OBRAS CIVILES, SRL	Omisión de formularios SNCC.F.035, SNCC.F.036 y SNCC.F.037, así como de certificación de obras realizadas.
OSVALDO VALENTÍN VALERA JIMÉNEZ	Omisión de IR 1-2022 ó IR 1-2024 con anexos, estados financieros 2022 ó 2024, y carta de intención del personal propuesto.
EQUIPOS CONSTRUCCIONES & ASFALTO TRYSE, SRL	Falta de certificación de la TSS.
INVERSIONES ALPIC, SRL	Falta de certificación SNCC.F.036 (equipos del oferente).

2.3. Propuestas Completas y Evaluadas Positivamente

Empresa

SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS E INVERSIONES, SRL

DSMG ARQUITECTOS E INGENIEROS, SRL

3. Conclusión y Recomendaciones

Tras la apertura y evaluación de las propuestas recibidas, se determinó que varias ofertas no cumplieron con los requisitos esenciales, lo que conllevó a su descalificación inmediata. Otras propuestas requieren la subsanación de ciertos documentos, para lo cual se notificará a las empresas correspondientes dentro del plazo estipulado. Finalmente, dos empresas cumplieron con todos los requisitos establecidos en el pliego de condiciones y continúan en el proceso de adjudicación.



Junta de Distrito Municipal El Rubio

Se recomienda proceder con la notificación formal a las empresas descalificadas y aquellas con criterios subsanables, asegurando la transparencia y cumplimiento de las normativas de contratación pública.

Sra. Ibanova Dilerka Ramos De Reyes

Directora

Presidente del Comité de Compras



Sr. Luis Gabriel Checo Esteves
Tesorero

Sr. Américo De Jesús Zarzuela Fernández

Consultor Jurídico



Sr. Elvis Antonio Gómez Peralta
Enc. De Planificación

Sra. Dilenia Peralta Ureña
Enc. Oficina Libre Acceso a la Información