



C/Marginal San Vicente de Paul, No.47,
Alma Rosa 2, D.N. Tel. (809) 718-2423, (829)-797-2423
RNC: 131-12152-7

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|-----------|--|--------|------|-----------|------------|---------------------|
| 1 | PRELIMINARES - 150 NICHOS | | | | | |
| 1.01 | Limpieza capa vegetal y replanteo | 1.00 | PA | 30,000.00 | 30,000.00 | |
| | | | | | | 30,000.00 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | | |
| 2.01 | Excavación de Zap. De Muro y CA | 31.97 | M3 | 650.00 | 20,780.50 | |
| 2.02 | Relleno de reposición | 10.49 | M3 | 900.00 | 9,441.00 | |
| 2.03 | Bote de Material Sobrante | 21.48 | M3 | 1,200.00 | 25,776.00 | |
| | | | | | | 55,997.50 |
| 3 | HORMIGÓN ARMADO | | | | | |
| 3.01 | Zapata de Muro (0.45 x 0.25m) | 1.97 | M3 | 10,616.72 | 20,914.94 | |
| 3.02 | Zapata de Columnas (1.00m x 1.00m x 0.80m) | 2.97 | M3 | 10,616.72 | 31,531.66 | |
| 3.03 | Columnas (9 unds) (0.15m x 0.20m) | 1.35 | M3 | 55,054.75 | 74,323.91 | |
| 3.04 | Viga de Amarre (0.15m x 0.20m) | 2.03 | M3 | 37,047.99 | 75,207.42 | |
| 3.05 | Losa de cimentación E=0.15m | 17.46 | M3 | 18,939.00 | 330,674.94 | |
| 3.06 | Losa entrepiso H=0.10m | 46.14 | M3 | 21,469.71 | 990,612.42 | |
| 3.07 | Losa en Techo H=0.12m | 11.90 | M3 | 20,172.28 | 240,050.13 | |
| | | | | | | 1,763,315.42 |
| 4 | MURO DE BLOQUES | | | | | |
| 4.01 | Muro de 6 (Perímetro y División central) | 86.25 | M2 | 1,371.50 | 118,291.88 | |
| 4.02 | Muro de 4 (Divisiones Interna) | 540.80 | M2 | 1,080.39 | 584,274.91 | |
| | | | | | | 702,566.79 |
| 5 | TERMINACIÓN DE SUPERFICIES | | | | | |
| 5.01 | Pañete en general | 176.00 | M2 | 418.27 | 73,615.52 | |
| 5.02 | Fraguache | 176.00 | M2 | 80.77 | 14,215.52 | |
| 5.03 | Cantos | 533.50 | ML | 193.78 | 103,381.63 | |
| | | | | | | 191,212.67 |
| 6 | PISO | | | | | |
| 6.01 | Hormigón estampado | 94.50 | M2 | 1,818.52 | 171,850.14 | |
| | | | | | | 171,850.14 |
| 7 | TERMINACIÓN DE TECHO | | | | | |
| 7.01 | Fino en Techo | 99.19 | M2 | 675.19 | 66,972.10 | |
| | | | | | | 66,972.10 |
| 8 | MISCELANEOS | | | | | |
| 8.01 | Pintura en Muros | 176.00 | M2 | 316.38 | 55,682.88 | |
| | | | | | | 55,682.88 |
| 9 | PRELIMINARES - 50 OSARIOS | | | | | |
| 9.01 | Limpieza capa vegetal y replanteo | 1.00 | PA | 30,000.00 | 30,000.00 | |
| | | | | | | 30,000.00 |
| 10 | MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | | |
| 10.01 | Excavación de Zap. De Muro y CA | 5.98 | M3 | 650.00 | 3,887.00 | |
| 10.02 | Relleno de reposición | 1.56 | M3 | 900.00 | 1,404.00 | |
| 10.03 | Bote de Material Sobrante | 5.30 | M3 | 1,200.00 | 6,364.80 | |
| | | | | | | 11,655.80 |
| 11 | HORMIGÓN ARMADO | | | | | |
| 11.01 | Zapata de Muro (0.45 x 0.25m) | 1.67 | M3 | 10,616.72 | 17,676.84 | |
| 11.02 | Zapata de Columnas (1.00m x 1.00m x 0.80m) | 2.97 | M3 | 10,616.72 | 31,531.66 | |
| 11.03 | Columnas (6 unds) (0.15m x 0.20m) | 0.63 | M3 | 55,054.75 | 34,684.49 | |

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|-----------|---|--------|------|-----------|------------|-------------------|
| 11.04 | Viga de Amarre (0.15m x 0.20m) | 0.15 | M3 | 37,047.99 | 5,557.20 | |
| 11.05 | Losa de cimentación E=0.15m | 0.83 | M3 | 18,939.00 | 15,624.68 | |
| 11.06 | Losa entrepiso H=0.10m | 2.20 | M3 | 21,469.71 | 47,233.36 | |
| 11.07 | Losa en Techo H=0.12m | 0.66 | M3 | 20,172.28 | 13,313.70 | |
| | | | | | | 165,621.93 |
| 12 | MURO DE BLOQUES | | | | | |
| 12.01 | Muro de 6 (Perímetro y División central) | 28.08 | M2 | 1,371.50 | 38,511.72 | |
| 12.02 | Muro de 4 (Divisiones Interna) | 38.61 | M2 | 1,080.39 | 41,713.86 | |
| | | | | | | 80,225.58 |
| 13 | TERMINACIÓN DE SUPERFICIES | | | | | |
| 13.01 | Pañete en general | 61.66 | M2 | 418.27 | 25,790.53 | |
| 13.02 | Fraguache | 61.66 | M2 | 80.77 | 4,980.28 | |
| 13.03 | Cantos | 120.00 | ML | 193.78 | 23,253.60 | |
| | | | | | | 54,024.41 |
| 14 | TERMINACIÓN DE TECHO | | | | | |
| 14.01 | Fino en Techo | 27.50 | M2 | 675.19 | 18,567.73 | |
| | | | | | | 18,567.73 |
| 15 | MISCELANEOS | | | | | |
| 15.01 | Pintura en Muros | 34.20 | M2 | 316.38 | 10,820.20 | |
| | | | | | | 10,820.20 |
| 16 | PASARELAS-MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | | |
| 16.01 | Demolición de pasarela existente | 69.00 | M2 | 900.00 | 62,100.00 | |
| 16.02 | Excavación de material no calificado en área de pasarela e=0.10m | 32.07 | M3 | 650.00 | 20,843.94 | |
| | | | | | | 82,943.94 |
| 17 | HORMIGON ARMADO | | | | | |
| 17.01 | Pasillos HA E=0.10m malla electrosoldada. D2.3 10x10 frotado - hormigón 210 kg/cm2. | 295.18 | M2 | 1,900.00 | 560,834.40 | |
| | | | | | | 560,834.40 |
| 18 | PRELIMINARES - AREA ADMINISTRATIVA | | | | | |
| 18.01 | Limpieza capa vegetal, replanteo y movilización de tumbas existente. | 1.00 | PA | 30,000.00 | 30,000.00 | |
| | | | | | | 30,000.00 |
| 19 | MOVIMIENTO DE TIERRA | | | | | |
| 19.01 | Excavación de Zap. De Muro (0.45 x 0.60m) | 4.23 | M3 | 650.00 | 2,750.09 | |
| 19.02 | Excavación de Zap. De columnas (0.60 x 0.60 x 0.65m) | 0.94 | M3 | 650.00 | 608.40 | |
| 19.03 | Relleno de reposición | 1.90 | M3 | 900.00 | 1,707.62 | |
| 19.04 | Relleno compactado e=0.25m | 3.08 | M3 | 1,300.00 | 4,007.25 | |
| 19.05 | Bote de Material Sobrante | 3.92 | M3 | | | |
| | | | | | | 9,073.36 |
| 20 | HORMIGÓN ARMADO | | | | | |
| 20.01 | Zapata de Muro (0.45 x 0.25m) | 1.06 | M3 | 10,616.72 | 11,229.57 | |
| 20.02 | Zapata de Columnas (0.60 x 0.60 x 0.30m) (4und) | 0.43 | M3 | 10,616.72 | 4,586.42 | |
| 20.03 | Columnas (4 unds). (0.15m x 0.20m) 4 Ø 3/8" y 3/8" @ 0.20 m 1:2:4 CON LIGADORA | 0.34 | M3 | 55,054.75 | 18,498.40 | |
| 20.04 | Viga de Amarre (0.15m x 0.20m) 4 Ø 3/8" y 3/8" @ 0.20m 1:2:4 CON LIGADORA | 0.54 | M3 | 37,047.99 | 20,083.72 | |
| 20.05 | Losa en Techo H=0.12m | 1.78 | M3 | 20,172.28 | 35,947.00 | |
| | | | | | | 90,345.11 |
| 21 | HORMIGÓN SIMPLE | | | | | |
| 21.01 | Piso HS E=0.10m frotado - hormigón 210 kg/cm2. | 12.33 | M2 | 1,600.00 | 19,728.00 | |
| | | | | | | 19,728.00 |
| 22 | MURO DE BLOQUES | | | | | |
| 22.01 | Muro de 6" bnp - Ø 3/8"@0.60m | 6.91 | M2 | 1,475.00 | 10,189.30 | |
| 22.02 | Muro de 6" snp - Ø 3/8"@0.60m | 32.64 | M2 | 1,371.50 | 44,760.27 | |

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|--|--|-------|------|------------|------------|-------------------|
| | | | | | | 54,949.57 |
| 23 | TERMINACIÓN DE SUPERFICIES | | | | | |
| 23.01 | Pañete en general | 83.27 | M2 | 418.27 | 34,827.25 | |
| 23.02 | Fraguache | 83.27 | M2 | 80.77 | 6,725.31 | |
| 23.03 | Cantos | 35.50 | ML | 193.78 | 6,879.19 | |
| 23.04 | mochetas | 17.75 | ML | 193.78 | 3,439.60 | |
| | | | | | | 51,871.35 |
| 24 | PISO | | | | | |
| 24.01 | porcelanato oriental anti manchas | 12.33 | M2 | 2,178.79 | 26,864.48 | |
| | | | | | | 26,864.48 |
| 25 | TERMINACIÓN DE TECHO | | | | | |
| 25.01 | Fino en Techo | 14.85 | M2 | 675.19 | 10,026.57 | |
| | | | | | | 10,026.57 |
| 26 | PINTURA | | | | | |
| 26.01 | Pintura en general | 85.93 | M2 | 316.38 | 27,185.74 | |
| | | | | | | 27,185.74 |
| 27 | PUERTAS | | | | | |
| 27.01 | Suministro e instalación de Puertas en polimetal blanca (0.70-1.00M) x 2.10m | 2.00 | UND | 12,000.00 | 24,000.00 | |
| | | | | | | 24,000.00 |
| 28 | VENTANAS | | | | | |
| 28.01 | Suministro e instalación de Ventana corredera aluminio y vidrio 3/16" Perfil Tradicional | 2.56 | M2 | 8,000.00 | 20,480.00 | |
| | | | | | | 20,480.00 |
| 29 | INSTALACIÓN SANITARIA (INCLUYE TUBERIAS, ACCESORIO Y MO) | | | | | |
| 29.01 | Cámara séptica (1.70 X 3.40 X 1.60 M) | 1.00 | UND | 126,839.10 | 126,839.10 | |
| 29.02 | Cámara de Inspección (0.70x0.70x0.70M) | 1.00 | UND | 10,000.00 | 10,000.00 | |
| 29.03 | Suministro e instalación de inodoro servicio eco Bco.. + salidas | 1.00 | UND | 15,025.41 | 15,025.41 | |
| 29.04 | Suministro e instalación de lavamanos de servicio Bco. + salidas sanit. | 1.00 | UND | 16,364.05 | 16,364.05 | |
| 29.05 | Suministro e instalación de ducha sencilla llave Emp. + salidas AP y AN. Solo para agua fría | 1.00 | UND | 10,622.36 | 10,622.36 | |
| 29.06 | Suministro e instalación de Desagüe de piso 2" parrilla acero Inoxidable | 1.00 | UND | 3,707.81 | 3,707.81 | |
| 29.07 | Suministro e instalacion de Tinaco Agua Tinacom 400 GLS | 1.00 | UND | 25,000.00 | 25,000.00 | |
| 29.08 | Llave de paso de bola palanca 1/2" | 1.00 | UND | 2,500.00 | 2,500.00 | |
| 29.09 | Llave de chorro de 1/2" | 1.00 | UND | 2,500.00 | 2,500.00 | |
| 29.10 | Suministro e instalación de Ventilación de Ø 3" | 1.00 | ud | 4,685.23 | 4,685.23 | |
| 29.11 | Suministro e instalación de tubería de arrastre de 4"x19 sdr41 | 3.00 | ML | 3,598.62 | 10,795.86 | |
| 29.12 | Suministro e instalación de tubería de arrastre de 3"x19 sdr42 | 3.00 | ML | 3,205.00 | 9,615.00 | |
| 29.13 | Suministro e instalación de tubería de arrastre de 2"x19 sdr43 | 0.50 | ML | 5,000.00 | 2,500.00 | |
| 29.14 | Suministro e instalación de tubería Ø1/2"x19 pvc presión (sch-40) | 8.00 | ML | 2,500.00 | 20,000.00 | |
| 29.15 | Suministro e instalcaion de piezas menores de arrastre y potable. Incluye la excavación de la tubería de arrastre. (30%) | 0.30 | % | | | |
| | | | | | | 260,154.82 |
| INSTALACIÓN ELECTRICA EN OFICINAS | | | | | | |
| 0.01 | Salidas Cenitales. | 2.00 | UND. | 1,832.32 | 3,664.64 | |
| 0.02 | Salida de Toma Corrientes Dobles 110v | 2.00 | UND. | 2,400.00 | 4,800.00 | |

C/Marginal San Vicente de Paul, No.47,
Alma Rosa 2, D.N. Tel. (809) 718-2423, (829)-797-2423
RNC: 131-12152-7

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|------|----------------------|-------|------|----------|----------|-----------|
| 0.03 | Interruptor Sencillo | 2.00 | UND. | 2,000.00 | 4,000.00 | |

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|------------------------------------|--|--------|------|------------|--------------|---------------------|
| 0.04 | Acometida bisfasica 220/110V, formada por: 2 conductores THHN no. 8, 1 conductor THHN # 10, 3 curvas pvc sdr-26 de 1/2", 1 registro 4x4x1 en tuberia pvc sdr-26 de 1/2" con una Long lineal de 50 pies alambre . mano de obra incluida | 1.00 | UND | 20,000.00 | 20,000.00 | |
| 0.05 | Panel Distribución 4/8 Espacios. Incluye accesorios y mano de obra. | 1.00 | UND | 18,000.00 | 18,000.00 | |
| | | | | | | 50,464.64 |
| 1 | INSTALACIÓN ELECTRICA EN EXTERIORES | | | | | |
| 1.01 | Circuitos de Alimentación para Luminarias a 120 volt, Monofásico 3 Hilos, Formado por: 2 Conductores THHN No.12, 1 Conductor THHN No.14, con curvas PVC sdr-26 de 1/2", Tubería PVC sdr-26 de 1/2" y con una Long. Total de Conductores de 800'. | 1.00 | UND. | 100,000.00 | 100,000.00 | |
| 1.02 | Registro de Piso 0,40x0,40x0,40 con losa de fondo y tapa | 9.00 | UND. | 4,900.00 | 44,100.00 | |
| 1.03 | Luminaria de exterior Formada por: 1 Lámpara Led tipo Cobra c/f de 100 watts, 120/240 volt. IP 65,1 Tubo Circular de hierro Galv. Combinado de (4"x5', 3"x5', 2"x10'), 1 Brazo de hierro Galv. de 11/2" x 3 1/2', 30' de Alambre de Goma No. 12/3, 1 Base de Tola 12" x 12" x 3/8", 4 Barra Roscada 5/8" x 12", 8 Tuerca Hexagonal 5/8", 8 Arandelas Planas 5/8", 1 Caja Rectang. 2" x 4" metal. | 18.00 | UND. | 75,000.00 | 1,350,000.00 | |
| | | | | | | 1,494,100.00 |
| 2 | LIMPIEZA | | | | | |
| 2.01 | Limpieza Final. Incluido bote de escombros | 1.00 | PA | 40,000.00 | 40,000.00 | |
| | | | | | | 40,000.00 |
| SUB-TOTAL GENERAL | | | | | | 6,261,535.13 |
| GASTOS INDIRECTOS | | | | | | |
| | DIRECCIÓN TÉCNICA Y RESP. ADM. | 10.00% | | | 626,153.51 | |
| | SEGURO Y FIANZA | 4.50% | | | 281,769.08 | |
| | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 3.00% | | | 187,846.05 | |
| | TRANSPORTE | 3.00% | | | 187,846.05 | |
| | SUPERVISIÓN | 5.00% | | | 313,076.76 | |
| | FONDO DE PENSIONES (LEY 6-86) | 1.00% | | | 62,615.35 | |
| | CODIA | 0.10% | | | 6,261.54 | |
| | ITBIS (18% DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA) | 18.00% | | | 112,707.63 | |
| SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS | | | | | | 1,778,275.98 |
| TOTAL GENERAL | | | | | | 8,039,811.11 |

PROLLEZA MANAGEMENT SERVICE :

Loanis C. Díaz
Loanis Díaz Segura
829-906-8615/829-797-2423



C/Marginal San Vicente de Paul, No.47,
Alma Rosa 2, D.N. Tel. (809) 718-2423, (829)-797-2423
RNC: 131-12152-7

DISTRITO MUNICIPAL EL RUBIO

PROVINCIA: SANTIAGO
MUNICIPIO: SAN JOSE DE LAS MATAS
DISTRITO MUNICIPAL: EL RUBIO

FECHA : 03/05/2023

UBICACIÓN: CALLE ANTONIO GUZMAN FERNANDEZ SECTOR TRES (3) ESQUINAS
TIPO DE OBRA: CONSTRUCCION DE NICHOS, OSARIOS, OFICINA ADMINISTRATIVA,
PASARELAS, Y ILUMINACION DE EXTERIORES EN EL CEMENTERIO DISTRITAL

| NO. | DESCRIPCIÓN | CANT. | UND. | P. U. | VALOR | SUB-TOTAL |
|-----|-------------|-------|------|-------|-------|-----------|
|-----|-------------|-------|------|-------|-------|-----------|